

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA



ARCHITEKT GRZEGORZ BUŁAWA

ul. Rybnicka 13/10 44-100 Gliwice

OBIEKT:	PÓŁNOCNE SKRZYDŁO BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC W PILCHOWICACH
ADRES INWESTYCJI:	ul. Dworcowa 31, Pilchowice, działka nr 826/48 i 825/48 Id. działek: 240504_2.0005.AR_1.826/48 i 240504_2.0005.AR_1.825/48
INWESTOR:	Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice
RODZAJ OPRACOWANIA	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU
TEMAT OPRACOWANIA:	PRZEBUDOWY FRAGMENTU PARTERU PÓŁNOCNEGO SKRZYDŁA W BUDYNKU GŁÓWNYM SZPITALA CHORÓB PŁUC W PILCHOWICACH NA POTRZEBY PRACOWNI RENTGENOWSKIEJ I PRACOWNI TOMOGRAFII KOMPUTEROWEJ.
KATEGORIA OBIEKTU	XI
DATA:	Gliwice, maj 2022 r.

AUTORZY PROJEKTU

ZAKRES :	autor/ projektant/ opracował / sprawdził	podpis
ARCHITEKTURA		
Projektował	mgr inż. arch. Grzegorz BUŁAWA nr upr. bud. 14 / SLOKK / 2014 specjalność: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	

1)	Karta tytułowa – załączniki	str. 1
2)	Spis treści	str. 2
3)	Opinia sanitarna NS/ZNS-525-9-(2)/22 z dnia 23.06.2022 r.	str. 3 – 4
4)	Rysunek z uzgodnieniem do opinii sanitarnej	str. 5
4)	Pozwolenie konserwatorskie nr K/637/2022 z dnia 10.06.2022	str. 6 - 8
5)	Informacja BIOZ – PAB - strona tytułowa	str. 9
1.	Przedmiot i podstawa opracowania	str. 10
2.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 10
3.	Zakres i kolejność przeprowadzenia robót budowlanych	str. 10
4.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	str. 10
5.	Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	str. 11
6.	Zagrożenia w trakcie prowadzenia robót.	str. 11
7.	Instruktaż pracowników	str. 11
8.	Środki bezpieczeństwa	str. 11

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W GLIWICACH

44-100 Gliwice, ul. Banacha 4
tel. 032 33-80-500,
fax. 032 231-95-23; 032 33-80-530
NIP 631-10-81-512

gov.pl/psse-gliwice
psse.gliwice@sanepid.gov.pl

Oddział laboratoryjny
41-800 Zabrze, ul. 3 Maja 64
tel. 32 271-21-35, 32271-07-17
fax. 32278-46-71

tel. 32 3380 500
PPIS – 501
Z-ca PPIS - 503

Nadzór Zapobiegawczy - 515
Higiena komunalna – 525, 526, 527
Higiena Żywności, Żywienia i P. U. – 520, 521, 522

Epidemiologia – 510, 511
Higiena Dzieci i Młodzieży – 516
Higiena Pracy - 518

Oświat Zdrowotna – 529
Organizacja i Zamówienia Publiczne – 514
Kadry/Księgowość/Kasa – 509, 505, 506

NS/ZNS-525-9-(2)/22

Gliwice, dnia 23.06.2022 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 402), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.05.2022 r. uzupełnionego w dniu 17.06.2022 r. złożonego przez pełnomocnika Pana Grzegorza Buławę reprezentującego Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gliwicach

u z g a d n i a

pozytywnie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt pn. „Przebudowa fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej”, ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice.

U z a s a d n i e n i e

Przedłożony do uzgodnień projekt obejmuje przebudowę fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach przy ul. Dworcowej 31 na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej.

Budynek główny Szpitala posiada trzy kondygnacje nadziemne (w tym poddasze użytkowe) i podpiwniczenie. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków. Główne wejście do budynku zlokalizowane jest od strony zachodniej. Zakres opracowania projektowego obejmuje fragment parteru. Zespół pomieszczeń, w których mieszczą się aktualnie rejestracja, poczekalnia, archiwum i gabinet USG planuje się zagospodarować na cele utworzenia

pracowni rentgenowskiej natomiast pomieszczenia istniejącej pracowni RTG ze sterownią i kabiną pacjenta, toalety oraz strefa wejściowa zostaną adaptowane na potrzeby utworzenia pracowni tomografii. Przebudową zostaną objęte pomieszczenia o powierzchni 99,04 m².

W obiekcie zaprojektowano strefę wejściową dostępną z zewnątrz obejmującą wiatrołap, korytarz oraz toaletę ogólnodostępną z przedsionkiem. Z korytarza zapewniono dostęp do pracowni RTG z kabiną pacjenta i sterownią oraz pracowni tomografii z kabiną pacjenta, sterownią i toaletą. Pomieszczenia pracowni RTG i TK zostały wyposażone w umywalki. Utworzone pomieszczenia dostępne są również z ciągów komunikacji ogólnej szpitala.

Biorąc powyższe pod uwagę uzgodniono jak w sentencji (uzgodnienie nie obejmuje instalacji sanitarnych).

Niniejsza opinia jest ważna przy załączeniu projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach.



z upoważnienia
Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Gliwicach
zastępcy Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Gliwicach

mgr inż. Justyna Cegieła

W załączeniu: 1 egz. projektu

Otrzymują:

1. Wnioskodawca + zał.

Kopia:

1. NS/ZNS aa.

OBSZAR "A" :

POŁĄCZENIE POMIESZCZEŃ I ZMIANA FUNKCJI Z GABINETU USG I REJESTRACJI NA PRACOWNIE RTG:

- WYBURZENIE ŚCIANY DZIAŁOWEJ S1,
- WYKONANIE NOWYCH ŚCIAN DZIAŁOWYCH I WYDZIELENIE POMIESZCZENIA STEROWNI I KABINY DLA PACJENTA,
- MONTAŻ DRZWI, POWIĘKSZENIE JEDNEGO OTWORU W ŚCIANIE NOŚNEJ,
- PRACE INSTALACYJNE - ELEKTRYKA, WENTYLACJA MECHANICZNA.

OBSZAR "B" :

ZMIANA FUNKCJI Z PRACOWNI RTG NA PRACOWNIE TOMOGRAFII KOMPUTEROWEJ:

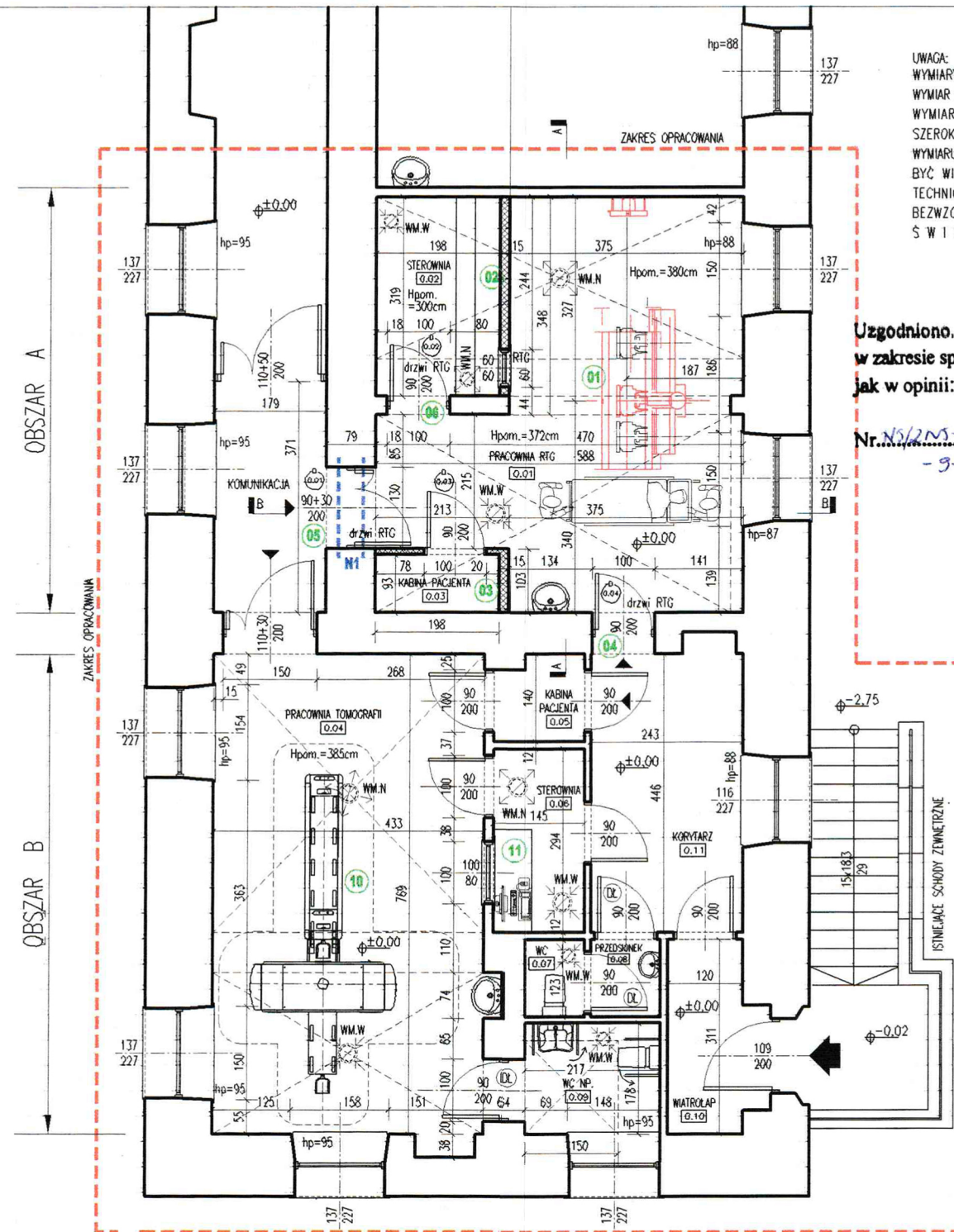
- BRAK ZMIAN BUDOWLANYCH, WIELKOŚĆ I KSZTAŁT POMIESZCZEŃ POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN.
- PRACE INSTALACYJNE - ELEKTRYKA, WENTYLACJA MECHANICZNA, KLIMATYZACJA - DO OPRACOWANIA W PROJEKcie TECHNICZNYM
- OPCJONALNIE - WZMOCNIENIE STROPU POD URZĄDZENIE TOMOGRAFU - DO OPRACOWANIA W PROJEKcie TECHNICZNYM

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA W RAMACH PRZEBUDOWY :

- 01 - Projektowana lokalizacja nowego urządzenia RTG.
- 02 - Ściana wydzielająca sterownię - system lekkiej zabudowy gipsowo-kartonowej z zabezpieczeniem ekranowym przeciwko promieniowaniu RTG.
 - wysokość ściany : 3,72m,
 - grubość ściany : 15,2 cm,Zabezpieczenie RTG - blacha ołowiana 2mm wbudowana w ścianę. W ścianie zaprojektowano okno RTG o wymiarach 60x60cm. Wysokość dolnej krawędzi okna - 120cm nad wykończoną posadzką pomieszczenia.
- 03 - Projektowane ściany wydzielające cabinę pacjenta - system lekkiej zabudowy gipsowo-kartonowej. Wysokość ścian : 2,55cm.
- 04 - Projektowane drzwi jednoskrzydłowe 90x200cm z zabezpieczeniem RTG w miejscu istniejącego otworu.
- 05 - Projektowane poszerzenie istniejącego otworu w ścianie z osadzeniem nowych dwuskrzydłowych drzwi RTG. Przed powiększeniem otworu, należy go zabezpieczyć nowym stalowym nadprożem N1. Drzwi dwuskrzydłowe asymetryczne - większe skrzydło o szerokości 90cm, mniejsze o szer. 30cm. Szerokość drzwi umożliwi transport pacjenta na łóżku szpitalnym. Wysokość drzwi w świetle 200cm, szerokość w świetle po pełnym otwarciu : 120cm.
- 06 - Projektowane drzwi RTG do pomieszczenia sterowni. Drzwi o szerokości w świetle = 90cm, wysokość 200cm, jednoskrzydłowe
- 10 - Projektowana lokalizacja nowego urządzenia - tomografu komputerowego wraz z opcjonalnym wzmocnieniem stropu.
- 11 - Nowe wyposażenie istniejącego pomieszczenia sterowni w sprzęt do obsługi tomografu.

UWAGI

1. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno - budowlanymi.
2. Wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie.
3. Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, powinny być stosowane zgodnie z ich przeznaczeniem oraz instrukcjami dostarczonymi przez producenta.
4. Wszystkie materiały zastosowane w obiekcie powinny posiadać właściwości nierozprzestrzeniania ognia (NRO) potwierdzone stosownymi próbnymi i certyfikatami.
5. Projekt architektury rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi konstrukcji i instalacji.
6. Wszystkie przebiegi instalacyjne należy zweryfikować na podstawie projektów instalacji.
7. Wszystkie belki, nadproża, stropy oraz inne elementy konstrukcyjne wykonywać na podstawie projektu konstrukcji.
8. Ściany murowane przewidziane do malowania - tynkowane tynkiem gipsowym nakładanym maszynowo.
9. Ściany przewidziane do obłożenia płytkami ceramicznymi - tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym.
10. Wszystkie wylewki zbroić siatką z prętów Ø6 o oczkach 10x10cm.
11. Ostateczny dobór kolorystyki wszystkich elementów pod ścisłym nadzorem projektanta.
12. W razie jakichkolwiek niejasności należy skontaktować się z projektantem.
13. Wszelkie odstępstwa i zmiany w projekcie wymagają aprobaty projektanta.



UWAGA:
WYMIARY DRZWI OPISANE NA OSI OZNACZAJĄ WYMIAR W ŚWIEtle OŚCIEŻNICY. DLA UZYSKANIA WYMIARU OTWORU W ŚCIANIE, DO WYMIARU SZEROKOŚCI NALEŻY DODAC MIN 10cm A DO WYMIARU WYSOKOŚCI MIN. 5cm. WYMIARY MOGĄ BYĆ WIĘKSZE W ZALEŻNOŚCI OD WYMAGAN TECHNICZNYCH PRODUCENTA DRZWI. NALEŻY BEZWZGLĘDNIE ZACHOWAĆ WYMIAR DRZWI W ŚWIEtle OŚCIEŻNICY.

Uzgodniono...
w zakresie spraw higienicznych i zdrowotnych
jak w opinii:

Nr. 52/25-525-
- 9-12/22 z dnia 23.06.2022

LEGENDA:

- SCIANA ISTNIEJĄCA
- PROJEKTOWANA ŚCIANA W SYSTEMIE LEKKIEJ ZABUDOWY GIPSOWO - KARTONOWEJ
- WEJŚCIE DO PRACOWNI
- hpom. PROJEKTOWANA WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA - LICZONA OD WYKOŃCZONEJ POSADZKI DO SZCZYTU SKLEPIENIA
- h.p. WYSOKOŚĆ PARAPETU NAD WYKOŃCZONĄ POSADZKĄ
- WM.N. NAWIEW - WENTYLACJA MECHANICZNA
- WM.W. WYCIĄG - WENTYLACJA MECHANICZNA
- PROJEKTOWANE NADPROŻE
- DL. DRZWI ŁAZIENKOWE WYPOSAŻONE W KRATKĘ, TULEJE LUB PODCIĘCIE WENTYLACYJNE O POWIERZCHNI CZYNNEJ - 0,022m²

PRACOWNIA RTG

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NUMER	NAZWA	POW. [m ²]	UWAGI
0.01	PRACOWNIA RTG	29.56m ²	--
0.02	STEROWNIA	6.31m ²	--
0.03	KABINA PACJENTA	1.84m ²	--
		37.71m ²	

PRACOWNIA TOMOGRAFII

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NUMER	NAZWA	POW. [m ²]	UWAGI
0.04	PRACOWNIA TOMOGRAFII	33.88m ²	--
0.05	KABINA PACJENTA	1.91m ²	--
0.06	STEROWNIA	4.26m ²	--
0.07	WC	1.18m ²	--
0.08	PRZEDSIÓNEK	1.37m ²	--
0.09	WC NP.	3.86m ²	--
0.10	WIATROŁAP	3.73m ²	--
0.11	KORYTARZ	11.14m ²	--
		61.33m ²	

POWIERZCHNIA ŁĄCZNA: 99,04m²

UWAGA!! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ I SKORYGOWAĆ NA BUDOWIE!

RODZAJ OPRACOWANIA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

TEMAT: PRZEBUDOWA FRAGMENTU PARTERU W BUD. GŁ. SZPITALA CHOROŃ PŁUC W PILCHOWICACH
NA POTRZEBY PRACOWNI RTG I TOMOGRAFII

AUTORZY DATA IMIĘ I NAZWISKO PODPIS

Projektował maj 2022 mgr inż. arch. Grzegorz Buława
nr upr. bud. 14 / SŁOKK / 2014
specjalność architektoniczna b.o.

Sprawdził maj 2022 mgr inż. arch. Arkadiusz Miśkiewicz
nr upr. bud. 704 / 01
specjalność architektoniczna b.o.

INWESTOR OBIEKT TREŚĆ RYSUNKU

SZPITAL CHOROŃ PŁUC
IM. ŚW. JÓZEFA W PILCHOWICACH
ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice

Fragment parteneru budynku głównego
Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach
ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice

RZUT PRACOWNI
RTG I TOMOGRAFII

PAB
06

SKALA

1 : 50



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

Katowice, 10 LUTY 2022
Odbiór osobisty

K-NR.5142.789.2022.AP
RPW/8899/2022

POZWOLENIE Nr K/637/2022

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2a, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) i § 12 ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 81) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 735)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31d, 44-145 Pilchowice, reprezentowanego przez p. Grzegorza Buławę, zam. ul. Młodych Patriotów 1/5, 44-100 Gliwice, z dnia 19.05.2022 r. (data wpływu 24.05.2022 r.),

POZWALA

1. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku: budynku Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/290/60 decyzją z dnia 07.03.1960 r. obejmujących przebudowę fragmentu parteru północnego skrzydła na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej

według projektu „Przebudowa fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej” proj. Grzegorz Buława, maj 2022 r.

2. przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- a) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- b) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- c) przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób o których mowa w pkt 2 lit. a) i b):
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi i pełniącej nadzór inwestorski
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
 - oświadczenia osób o których mowa w pkt 2 lit. a) i b) o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi i pełnienia nadzoru inwestorskiego

4

3. oraz spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych

4. Pozwolenie jest ważne do dnia 31.12.2022 r.

UZASADNIENIE

Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie stron zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie.
13. Zgodnie z treścią art. 37c i 37g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru, osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
 - b) udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod

której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków

14. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546)



Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
[Signature]
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

Grzegorz Buława
ul. Młodych Patriotów 1/5, 44-100 Gliwice
+załącznik: 1 egz. dokumentacji

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Gliwicach (WaiB)

aa/ sekretariat, AP 07.06.2022 *[Signature]*

Osoba prowadząca sprawę: insp. Aleksander Polański (32) 253-77-98, (32) 256-48-58, (32) 253-77-88 nr wewn. 29;
adres e-mail: a.polanski@wkz.katowice.pl



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253.77.98, fax. (32) 256.48.58
www.wkz.katowice.pl

K-NR.5142.1931.2022.AP

RPW/19670/2022

Katowice 28 GRU. 2022
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA K/1608/2022

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2021 poz. 735) oraz art. 89 pkt 2, art. 91.4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 710)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach, reprezentowanego przez dyrektora p. Joannę Niestrój-Ostrowską, z dnia 28.10.2022 roku (data wpływu 3.11.2022 r.)

ZMIENIA

pozwolenie nr K/637/2022 z dnia 10.06.2022 roku dot. przebudowy części północnego skrzydła budynku Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej

w ten sposób, że:

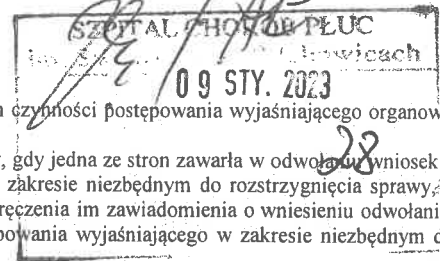
Przedłuża się termin prowadzenia prac do dnia 31 grudnia 2025 roku.

UZASADNIENIE

Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga ich spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia



- postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
 9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)



mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach
ul. Dworcowa 31d, 44-145 Pilchowice

aa sekretariat, AP, 27.12.2022 r.

Osoba prowadząca sprawę: insp. Aleksander Polański (32) 253-77-98, (32) 256-48-58, (32) 253-77-88
nr wewn. 29; adres e-mail: a.polanski@wkz.katowice.pl

OBIEKT:	PÓŁNOCNE SKRZYDŁO BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA CHORÓB PŁUC W PILCHOWICACH
ADRES INWESTYCJI:	ul. Dworcowa 31, Pilchowice, działka nr 826/48 i 825/48 Id. działek: 240504_2.0005.AR_1.826/48 i 240504_2.0005.AR_1.825/48
INWESTOR:	Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice
RODZAJ OPRACOWANIA	INFORMACJA BIOZ
TEMAT OPRACOWANIA:	PRZEBUDOWY FRAGMENTU PARTERU PÓŁNOCNEGO SKRZYDŁA W BUDYNKU GŁÓWNYM SZPITALA CHORÓB PŁUC W PILCHOWICACH NA POTRZEBY PRACOWNI RENTGENOWSKIEJ I PRACOWNI TOMOGRAFII KOMPUTEROWEJ.
KATEGORIA OBIEKTU	XI
DATA:	Gliwice, maj 2022 r.

AUTORZY PROJEKTU		
ZAKRES :	autor/ projektant/ opracował / sprawdził	podpis
INF. B I O Z		
Projektował	mgr inż. arch. Grzegorz BUŁAWA nr upr. bud. 14 / SLOKK / 2014 specjalność: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	

1. Przedmiot i podstawa opracowania.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla prowadzenia robót budowlanych związanych z przebudową fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym Szpitala Chorób Płuc w Pilchowicach na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej, zlokalizowanego przy ul. Dworcowej 31 w Pilchowicach na działce numer 826/48 na terenie kompleksu budynków szpitalnych.

1.2. Podstawa opracowania:

- Umowa z Inwestorem;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75, poz. 1065;
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Informacje techniczne od producentów.

2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zgodnie z zapisami art. 21a Ustawy prawo budowlane z dnia 7.7.1994 (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) kierownik budowy ma obowiązek sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003 r.

3. Zakres i kolejność przeprowadzenia robót budowlanych.

3.1. Przygotowanie terenu pod realizację robót:

- Przygotowanie placu budowy, zabezpieczenie pomieszczeń, oznakowanie terenu budowy.

3.2. Roboty fundamentowe.

- brak;

3.3. Roboty rozbiórkowe.

- Rozbiórka fragmentu ścian przewidzianego do usunięcia,
- Osadzenie nowego nadproża ,
- Powiększenie otworu drzwiowego w ścianie nośnej,

3.4. Roboty konstrukcyjne.

- Wykonanie i osadzenie nadproża,
- wykonanie nowych ścian działowych,
- zabezpieczenie ogniowe i antykorozyjne konstrukcji,
- Wykonanie wzmocnienia stropu pod tomograf,

3.5. Roboty montażowe i wykończeniowe.

- wykonanie posadzek,
- montaż ślusarki drzwiowej,
- montaż instalacji elektrycznej, wentylacji mechanicznej, wodnej i kanalizacyjnej i ogrzewania,
- wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych.
- prace wykończeniowe,.

3.6. Odbiory końcowe.

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie przedmiotowej inwestycji oprócz budynku głównego szpitala znajduje się jeszcze 5 różnej wielkości budynków, w tym budynki administracyjne i techniczne.

5. Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowej działce nie znajdują się żadne obiekty budowlane mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Teren budowy należy ogrodzić, oddzielić od pozostałej części kondygnacji i zabezpieczyć przed możliwością przypadkowego wejścia osób nie związanych z budową. Pracownicy budowy muszą zostać przeszkoleni z zakresu działań firmy, tras komunikacji, miejsc w których mogą przebywać oraz miejsc w których jest to zabronione z uwagi na ich bezpieczeństwo.

6. Zagrożenia w trakcie prowadzenia robót.

Do zagrożeń w trakcie prowadzenia robót można zaliczyć:

- Prace rozbiórkowe,
- Rozbiórka części murowanej ściany działowej,
- Budowa nowych ścian działowych,
- Wykonanie powiększenia otworu w ścianie konstrukcyjnej oraz osadzenie nadproża,
- Montaż instalacji elektrycznej,
- Montaż instalacji wentylacji mechanicznej.

7. Instruktaż pracowników.

Pracownicy przed przystąpieniem do robót winni odbyć szkolenie BHP przeprowadzone przez uprawnioną osobę. Kierownik robót ma obowiązek poprzez podległe mu służby instruować pracowników o zagrożeniach związanych z prowadzonymi robotami jak również zobowiązany jest do prowadzenia stałej kontroli nad prawidłowością prowadzenia robót pod kątem bezpieczeństwa.

8. Środki bezpieczeństwa.

Pracownicy powinni zostać wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny i zobowiązani do używania go w trakcie prowadzenia robót.

Kierownik robót ma obowiązek do kontrolowania przestrzegania przez pracowników obowiązku używania sprzętu ochronnego.

Roboty prowadzone przy montażu konstrukcji stalowej winny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Roboty te winny być prowadzone z zastosowaniem odpowiednich środków technicznych zapobiegających upadkowi z wysokości.

W trakcie pracy sprzętu dźwigowego w zasięgu jego pracy winny znajdować się w jego zasięgu tylko osoby upoważnione.

Obsługę ciężkiego sprzętu mogą prowadzić tylko osoby do tego upoważnione posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Do obowiązków kierownika należy kontrola nad utrzymaniem porządku na placu budowy. Materiały budowlane składowane na placu oraz sprzęt, który nie pracuje powinny być składowane tak, aby nie utrudniać ewakuacji w razie zagrożenia.

Plac budowy musi być odpowiednio zaopatrzony w sprzęt gaśniczy oraz wymagane przepisami materiały opatrunkowe i lecznicze.

Wszyscy uczestnicy procesu inwestycyjnego zobowiązani są do przestrzegania przepisów BHP. Wszystkie nieprawidłowości winny być niezwłocznie zgłaszane kierownikowi robót, który w razie konieczności zobowiązany jest je zgłosić odpowiednim służbom.

WAB.6740.3.00062.2022
Nr rejestru: **02844.2022**

DECYZJA NR 378/22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 30-05-2022r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach
44-145 Pilchowice
ul. Dworcowa nr 31**

reprezentowanego przez

**Pana Grzegorza Buławę
44-100 Gliwice
ul. Rybnicka nr 13/10**

obejmujące:

**przebudowę fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym
Szpitala Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach na potrzeby pracowni
rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej przy ul. Dworcowej nr 31
w Pilchowicach na działkach nr 826/48, 1191/263**

autor projektu: mgr inż. arch. Grzegorz Buława uprawnienia budowlane w specjalności arch.- Nr upr. 14/SIOKK/2014; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SL-1677

sprawdzający: mgr inż.arch. Arkadiusz Miśkiewicz do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej- Nr upr. 704/01; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: SL-0580

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia przy zastosowaniu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
 - pozwolenie na budowę nie narusza praw osób trzecich.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej oraz pod nadzorem właścicieli istniejącej infrastruktury technicznej
 - należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych , przy których

realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. 2001 r. nr 138 poz. 1554)

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane²⁾.

UZASADNIENIE

Inwestor, Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach w dniu 30-05-2022r. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na przebudowę fragmentu parteru północnego skrzydła w budynku głównym Szpitala Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach na potrzeby pracowni rentgenowskiej i pracowni tomografii komputerowej w Pilchowicach przy ul. Dworcowej nr 31 na działce nr 826/48, 1191/263.

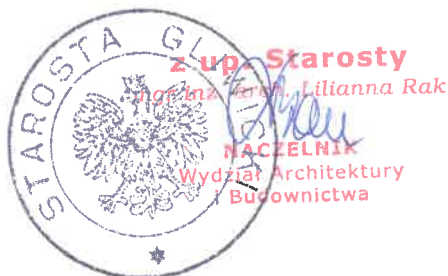
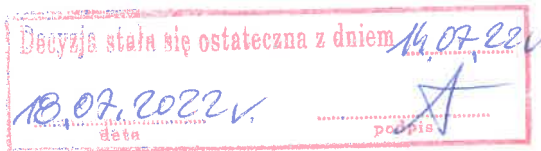
Wnioskodawca złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, przedstawił kompletną dokumentację wykonaną przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia oraz uzyskał pozwolenie z dnia 10-06-2022r., Nr K/637/2022; znak: K-NR.5142.789.2022.AP, Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Wobec tego, że inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pilchowice, obejmującym teren jednostki osadniczej Pilchowice - etap 1, zatwierdzonym Uchwałą nr LIII/405/18 Rady Gminy Pilchowice z dnia 23-08-2018r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego-(Dz. Urz. Woj. Śl. 2018 poz. 5242 z dnia 29 sierpnia 2018r.), orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Śląskiego w Katowicach** za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2021.poz. 1923)



Duplikat wydano dnia 18 lipca 2022r.

Otrzymują (strony postępowania):

1. Szpital Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach
ul. Dworcowa nr 31 44-145 Pilchowice
przez pełnomocnika: Pana Grzegorza Buławę
ul. Rybnicka nr13/10 44-100 Gliwice

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Pilchowice
ul. Damrota nr 6 44-145 Pilchowice - poprzez ePUAP
2. II Urząd Skarbowy
ul. Młodego Hutnika nr 2 44-100 Gliwice
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego + 1 egzemplarz dokumentacji projektowej
ul. Zygmunta Starego nr 17 44-100 Gliwice
4. Starostwo Powiatowe w Gliwicach WAB

WAB.KW.01523.2022

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1579 z późn. zm).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gliwicki z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 17;
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – tel. 32 231 96 86, e-mail: iod@starostwo.gliwice.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu tj. wydawania pozwolenia na budowę, rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania oraz rozbórkę obiektów budowlanych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia

14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. W przypadku danych podawanych dobrowolnie, na podstawie wyrażonej zgody, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych;

- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, firma LTC Sp. z o.o. z Wielunia, oraz Kancelaria Prawna Młynarczyk, Laburda, Augustyniak Kancelaria Radców Prawnych Sp. p. z siedzibą w Zabrze;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres wynikający z przepisów prawa, tj. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dn. 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, a także przepisów szczególnych;
- 6) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania oraz ograniczenia ich przetwarzania. W przypadku danych osobowych pobieranych za zgodą, dodatkowo do wycofania tej zgody. Wycofanie zgody nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie tej zgody przed jej wycofaniem;
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych wskazanego na wstępie;
- 8) podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem tj. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego jest obligatoryjne;
- 9) Pani/Pana dane nie będą przekazywane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej;
- 10) Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

Na podstawie art. 84 aa Prawa budowlanego prawo dostępu do danych określone w art 15 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (źródło danych osobowych) przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano;