

UMOWA

Wzór

NR

/...../
nr umowy / rok

NA PRACE PROJEKTOWE

Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego pn. „Adaptacja budynku administracyjnego na potrzeby laboratorium wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji tej inwestycji w Szpitalu Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach przy ul. Dworcowej 31”

STRONY UMOWY

PARAMETR	WYKONAWCA	ZAMAWIAJĄCY
Nazwa firmy		Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa
Adres firmy		44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31
NIP		969-11-62-275
REGON		276215293
Rejestr KRS		0000050139
Telefon		32 33-19-903
Fax		32 33-19-908
WWW		www.szpital-pilchowice.pl
E-mail		szpital@szpital-pilchowice.pl

UMOWA

Zawarta w dniu pomiędzy:

Nazwa	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa	NIP	9691162275
Adres	44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31	REGON	276215293
Organ Rejestracyjny	Sąd Rejonowy Gliwice X Wydział Gospodarczy KRS	Nr KRS	0000050139
Reprezentant I	Lek. med. Joanna Niestrój - Ostrowska	Stanowisko	Dyrektor

zwanym dalej Zamawiającym lub Stroną,

a

Nazwa		NIP	
Adres		REGON	
Organ Rejestracyjny		Nr KRS	
Reprezentant I		Stanowisko	

zwaną dalej Wykonawcą lub Stroną,

Zamawiający i Wykonawca, łącznie zwani dalej Stronami, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) nr spr 17/ZP/2020/P.

zawarli Umowę o następującej treści:

§ 1 – Przedmiot Umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na: wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego pn. „Adaptacja budynku administracyjnego na potrzeby laboratorium” wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń niezbędnych do rozpoczęcia procesu budowy oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji tej inwestycji aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w Szpitalu Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach przy ul. Dworcowej 31.

§ 2 – Zakres i wymagania

- Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy określają:
 - wytyczne zawarte w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) stanowiącym załącznik nr 1
 - wytyczne zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiącym załącznik nr 2
 - ofertę przetargową Wykonawcy złożoną w dniu stanowiącą załącznik nr 3
 - zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram prac projektowych stanowiący załącznik nr 4.

Uzgodnienie harmonogramu nastąpi najpóźniej do 10 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
Wymienione załączniki są integralną częścią umowy.
- Projekt należy wykonać w następującym zakresie:
 - opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego budynku oraz koncepcji laboratorium
 - projekt technologiczny laboratorium
 - wielobranżowy projekt budowlano-wykonawczy
 - sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.

3. Projekt opisany w punkcie 2c w zakresie formy i zakresu powinien być zgodny wymogami określonymi w przepisach i zawierać wszelkie uzgodnienia (np. sanitarno-epidemiologiczne, BHP, ppoż), pozwolenia (np. ŚWKZ w Katowicach) itp. oraz powinien się składać:
 - z wydzielonych części, odpowiadających określonym branżom (branże podobne mogą być w tej samej części),
 - ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dedykowanych zakresowi wynikającemu z projektu,
 - kosztorysu inwestorskiego,
 - przedmiaru robót,
 - po uzyskaniu akceptacji dokumentacji, Wykonawca złoży wniosek o pozwolenie na budowę.
4. Elementy projektu opisane w pkt 2a i 2b mają stanowić podstawę wykonania projektu budowlano-wykonawczego, w razie potrzeby być jego częścią wymaganą do uzyskania pozwolenia na budowę.
5. Projekt należy wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, aktualnymi normami i przepisami w tym szczególnie odnoszącymi się przedmiotu zamówienia.
Wszelkie koszty uzgodnień niezbędnych do wykonania projektu i uzyskania pozwolenia na budowę ponosi Wykonawca i są ujęte w cenie przedmiotu umowy.
6. W dniu złożenia dokumentacji o pozwolenie na budowę Wykonawca przekaże Zamawiającemu jeden kompletny egzemplarz całego projektu. Ponadto projekt i załączniki winny być przedłożone na płycie CD lub DVD w wersji elektronicznej w formacie plików pdf, a także plików dwg lub dwf – dla części rysunkowej, plików kst lub ath oraz xls – dla części kosztorysowej, plików doc – dla części opisowej.
7. Docelowo tj. po uzyskaniu wszystkich zezwoleń i pozwolenia na budowę, Zamawiający w ramach §2 ust. 2d otrzyma od Wykonawcy cztery egzemplarze kompletnego i opieczetowanego projektu budowlano-wykonawczego w formie papierowej.
8. Podczas sporządzania każdego etapu projektu wymagane są konsultacje Wykonawcy z Zamawiającym w celu ograniczenia do minimum wystąpienia błędów, zrozumienia wzajemnych intencji lub zbędnego nakładu pracy. Zamawiający może udzielić informacji w zakresie w jakim posiada wiedzę lub precyzuje oczekiwania.
9. W terminie przynajmniej 14 dni kalendarzowych przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt, który zamierza złożyć, celem sprawdzenia zgodności przyjętych rozwiązań z oczekiwaniami Zamawiającego. Zamawiający ma prawo w tym czasie wnieść zastrzeżenia i poprawki (mailowo, telefonicznie a ostatecznie pismem oficjalnym) do projektu, nawet względem wcześniej odebranych zakresów częściowych, a Wykonawca powinien je niezwłocznie nanieść w projekcie o ile są zgodne z odpowiednimi i obowiązującymi aktami prawnymi oraz przepisami technicznymi.
10. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przedłożonego projektu strony spiszą protokół o jego ostateczności.
11. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się osobiście z lokalizacją i infrastrukturą miejsca wskazanego na usytuowanie laboratorium.
12. W projekcie Wykonawca zamieści swoje oświadczenie o:
 - a) wykonaniu projektu zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, ustawami i rozporządzeniami,
 - b) kompletności projektu z punktu widzenia, jakiemu ma służyć,
 - c) o przekazaniu praw autorskich w całości na Zamawiającego.
13. Wykonawca poniesie koszty wykonania prac dodatkowych jeśli będą one wynikiem nienależytego lub błędnego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3 – Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada odpowiednie doświadczenie, strukturę organizacyjną, wiedzę, uprawnienia, potencjał intelektualny, techniczny i finansowy oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie,
 - b) spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie dokumenty uprawniające go do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) realizacji przedmiotu umowy w sposób staranny, odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z postanowieniami złożonej oferty,
 - b) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu,
 - c) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 5 dni roboczych od ich zgłoszenia,
 - d) Zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
 4. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do współpracy nad realizacją umowy, w tym do podpisywania protokołów jest..... W przypadku zmiany osoby należy poinformować pisemnie Zamawiającego i dokonać stosownej aktualizacji zapisów umowy.

§ 4 – Podwykonawstwo

(* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia – w tytule paragrafu 4 wpisuje się: „Podwykonawstwo - NIE DOTYCZY”).

1. W przypadku wykazania w ofercie powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w dniu podpisania umowy wypełnionego załącznika nr 8.
2. Stosownie do zastrzeżenia zawartego w SIWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie architektonicznym.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z treścią art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może - zgodnie z art. 144 ustawy PZP - dokonać zmiany podwykonawcy, wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie lub zrezygnować z podwykonawcy - pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy podwykonawca.. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Załącznika nr 8.

§ 5 – Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w §2 ust 2a, 2b oraz 2c: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2020r.
2. Termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie o którym mowa w §2 ust 2d: od 30.11.2020r. do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zaprojektowanego laboratorium.
3. Termin złożenia wniosku o pozwolenie na budowę oraz dostarczenia dokumentacji wg §2 pkt 6 do siedziby Zamawiającego ustala się na dzień **30.11.2020r**
4. Wykonawca na własny koszt dostarczy Zamawiającemu dokumentację wg §2 pkt 7 wraz z Decyzją o pozwoleniu na budowę niezwłocznie po jej wydaniu, a następnie w najkrótszym dopuszczalnym ustawowo terminie uzyska dla niej klauzulę ostateczności i ponownie złoży Zamawiającemu.

§ 6 – Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości netto (słownie:), + należny podatek VAT w wysokości zł tj. brutto
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wynika z oferty Wykonawcy z dnia2020 roku. Cena powyższa jest ceną ryczałtową, nie ulega zmianie i składa się z dwóch elementów:
 - a) opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego budynku, koncepcji laboratorium, projektu technologicznego laboratorium, wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego z zaprojektowaniem przyłączy niezbędnych mediów z sieci szpitala lub z zewnątrz wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę,
 - b) prowadzenie nadzoru autorskiego.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest:
 - a) dla zakresu określonego w §6 pkt 2a - podpisany przez obie strony umowy bez zastrzeżeń protokół odbioru potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy. Podstawą podpisania protokołu odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego kompletnej, uzgodnionej z działem technicznym dokumentacji wraz z kopią potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz złożenia oświadczenia Wykonawcy o przekazaniu wszystkich praw autorskich projektu na rzecz Zamawiającego
 - b) dla zakresu określonego w §6 pkt 2b - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT bądź rachunku uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury VAT bądź rachunku. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Płatność za przedmiot umowy będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /komentarz: propozycja zapisu np. w przypadku sukcesyjnego świadczenia usług kiedy faktura wystawiana jest po każdym wykonanym zleceniu/
6. Wynagrodzenie będzie płatne na konto Wykonawcy w Banku nr
7. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane, fakturowane i płatne w złotych polskich.
8. Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności.
10. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.

§ 7 – Kary umowne

1. Strony zobowiązane są do pełnego realizowania Przedmiotu Umowy w zakresie przypisanym dla każdej ze Stron.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, z przyczyn od Zamawiającego niezależnych - w wysokości 15% kwoty brutto określonej w §6 pkt 1
 - b) w przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% kwoty brutto określonej w §6 pkt 1
 - c) z tytułu niewykonania całości bądź wyodrębnionej części przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie – w wysokości 0,5% (słownie: pięć dziesiątych) kwoty brutto określonej w §6 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - d) przypadku nieusunięcia wad w przedmiocie realizacji umowy w terminie określonym w § 5 ust. 1, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% (słownie: pięć dziesiątych %) całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od upływu tego terminu licząc osobno od każdego zgłoszenia wady,
 - e) za brak obecności na wyznaczonych naradach lub niestaranie, nieodpowiadające powszechnie przyjętym standardom pełnienie nadzoru autorskiego - w wysokości 1% kwoty brutto określonej w §6 pkt 2b za każdy dzień opóźnienia ponad termin wynikający z narad, Dziennika Budowy lub wezwania dokonanego przez Zamawiającego.

3. Zamawiający wystawi notę księgową na podstawie protokołu wadliwych usług, będącego załącznikiem nr 6 do umowy.
4. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą być potrącane z wynagrodzenia. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
5. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych w ust. 4 Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, jeśli z niedotrzymania terminów albo błędów projektowych wynikną dla Zamawiającego jakiegokolwiek negatywne skutki finansowe.

§ 8 – Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany należyście jakościowo, bez wad uniemożliwiających albo utrudniających wykonanie robót budowlanych
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji do czasu zakończenia i odbioru robót budowlanych przez odpowiednie służby według właściwości.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia się wad projektowych w okresie rękojmi/gwarancji Wykonawca winien na własny koszt wykonać poprawione rozwiązanie projektowe w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Koszt naprawy wynikającej z niewłaściwego rozwiązania projektowego obciąża Wykonawcę projektu.
6. Wady oraz terminy narad nadzoru autorskiego zgłaszane będą e-mailem na adres Wykonawcy:, telefonicznie pod nr lub pocztą. Zgłoszenie na wskazany powyżej adres e-mail uznaje się za prawidłowo doręczone i skutkuje rozpoczęciem biegu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.

§ 9 - Ubezpieczenie

1. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę lub umowy ubezpieczenia od wszystkich ryzyk oraz odpowiedzialności cywilnej związanej z realizacją niniejszej umowy na cały okres trwania umowy oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych. Polisy mają być przedłożone Zamawiającemu nie później niż na dwa dni poprzedzające dzień, w którym ma nastąpić podpisanie umowy.
2. Przedmiot i zakres ubezpieczenia ma obejmować:
 - a) ryzyka budowlane (np. CAR, EAR lub CWAR) z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena umowy brutto;
 - b) odpowiedzialność cywilna (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności, za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, do których naprawienia Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z przepisami prawa.
3. Odpowiedzialnością zakładu ubezpieczeń objęte są wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia, choćby roszczenia z ich tytułu zostały zgłoszone po tym okresie, jednakże przed upływem kodeksowego terminu przedawnienia.
4. Przez wypadek ubezpieczeniowy rozumie się śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, utratę, zniszczenie, uszkodzenie rzeczy własnych, Zamawiającego lub osób trzecich, czystą stratę finansową, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Kontraktu, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000 zł.
5. Odszkodowania z Umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. zapewniają wypłatę w złotych polskich.
6. Koszt polis ubezpieczeniowych, o których mowa w ust. 1. w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
7. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłużenia ubezpieczenia

na zasadach określonych w ust 1-5, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 3 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

8. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust 1 – 5, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt może dokonać stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust 1-5, a poniesionym kosztem obciąży Wykonawcę. Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
9. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia.

§ 10 – Odstąpienie i wypowiedzenie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego wyłącznie za bezspornie zrealizowaną część umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeśli Wykonawca rażąco narusza umowę lub nie wykonuje wynikających z niej obowiązków, które mogą prowadzić do otrzymania przez Zamawiającego przedmiotu umowy o wątpliwej jakości, albo zachodzi ryzyko zagrożenia terminu umownego.
3. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej ze wskazaniem przyczyn, okoliczności lub dowodów naruszania umowy.

§11 – Zmiany umowy

1. Zmiana zawartej umowy dopuszczalna jest w przypadku:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub ostatecznych aktów administracyjnych w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - b) dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w przypadku zmian danych teleadresowych Zamawiającego i Wykonawcy, zmian rachunków bankowych, albo zmian osób odpowiedzialnych za realizację umowy. Zmiany te następują poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy,
 - c) gdy zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w pkt. 1a i 1b wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony. Wniosek o wprowadzenie tych zmian musi być złożony na piśmie i uzasadniony przez stronę występującą o zmianę postanowień umowy.

§ 12 – Prawa autorskie

1. Projekt, w tym wszelkie rysunki, szkice, dokumentacja opracowane przez Wykonawcę (lub uprawnionego projektanta, którego Wykonawca zatrudnił do sporządzenia Projektu) zgodnie z Umową stają się własnością Zamawiającego w momencie wydania Zamawiającemu. Termin wydania projektu został określony w §5.
2. Przeniesienie praw majątkowych do Projektu następuje wraz z jego wydaniem Zamawiającemu potwierdzonym protokołem odbioru.
3. Projekty, o których mowa w §2 pkt2 umowy podlegają ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Z chwilą przekazania przez Wykonawcę projektu, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do ww. projektu na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalenie i zwielokrotnienie projektu, wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
 - b) wprowadzenie do obrotu, użyczenie oryginału lub udostępnienie,
 - c) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - d) publiczne wystawienie, odtworzenie lub udostępnienie,

e) wielokrotne zastosowanie,

Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych zawarte jest w cenie przedmiotu umowy wskazanej w § 6 pkt 2a umowy.

5. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do wykorzystania zależnego prawa autorskiego do projektu.

§ 13 – Siła wyższa

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. Dla celów Umowy, Siła Wyższa oznacza zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których Strony nie mogły przewidzieć, ani zapobiec i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 3 dni kalendarzowych zawiadamia drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
4. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, decyzje co do dalszego przebiegu realizacji Przedmiotu Umowy podejmują upoważnieni przedstawiciele Stron.
5. W przypadku, gdy Siła Wyższa stwarza konieczność rozwiązania Umowy, decyzja taka może być podjęta wyłącznie przy jednoczesnej zgodzie obu Stron.

§ 14 – Klauzula poufności

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w związku z zawartą umową, mogą wystąpić przypadki przetwarzania danych osobowych. W związku z powyższym każda ze stron zobowiązana jest realizować wszelkie obowiązki wynikające z przepisów prawa jakie na niej spoczywają w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
2. W przypadku wystąpienia naruszenia przepisów dotyczących Ochrony Danych Osobowych przez jedną ze Stron, jest ona zobowiązana pokryć wszelkie koszty poniesione w związku z tym naruszeniem.
3. Zamawiający jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób fizycznych występujących w jego imieniu, biorących udział w wykonaniu umowy oraz w odniesieniu do danych pozyskanych w związku z niniejszą umową.
4. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przekazania w jego imieniu informacji (załącznik nr 7 do umowy) na temat przetwarzania danych osobowych oraz przysługujących praw w związku z przetwarzaniem tych danych, o których mowa w art. 14 RODO, wszystkim osobom biorącym udział w wykonaniu Umowy, w tym wskazanym do bieżącego kontaktu, koordynacji, nadzoru oraz obsługi wszelkich formalności w ramach realizacji Umowy.

§ 15 – Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszelkie wątpliwości i spory związane z ważnością, interpretacją lub wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w drodze negocjacji lub wyjaśnień.
2. W trakcie trwania Umowy, Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich zaistniałych problemów i nieprzewidzianych sytuacji zgodnie z zasadami dobrej współpracy, przy uwzględnieniu interesów prawnych i ekonomicznych każdej ze Stron oraz mając na uwadze realizację celu niniejszej Umowy.
3. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu, Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu miejsce siedziby Zamawiającego.

§ 16 – Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego, właściwego dla Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiegokolwiek formie prawem przewidzianej.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać w całości lub w części osobom trzecim praw i obowiązków, do których jest zobowiązany na podstawie Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za wszelkie prace wykonane przez podwykonawców na rzecz realizacji przedmiotu umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
5. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania siebie nawzajem o każdorazowej zmianie adresu swojej siedziby lub podanych w umowie danych telefonicznych i e-mail. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres podany w umowie uważa się za skutecznie doręczoną, nawet w razie zwrotu do nadawcy.
7. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
 - Załącznik nr 2 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
 - Załącznik nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia.....,
 - Załącznik nr 4 - Harmonogram prac projektowych
 - Załącznik nr 5 - Osoby odpowiedzialne za realizację umowy,
 - Załącznik nr 6 - Protokół wadliwej usługi
 - Załącznik nr 7 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych
 - Załącznik nr 8 – Wykaz podwykonawców
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

DATA, PODPIS I PIECZĄTKA WYKONAWCY	DATA, PODPIS I PIECZĄTKA ZAMAWIAJĄCEGO

LOKALIZACJE OBJĘTE UMOWĄ I OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

Lp.	NAZWA LOKALIZACJI	ADRES LOKALIZACJI
1	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach	44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Dane kontaktowe
Ze strony Wykonawcy			
1			
2			
Ze strony Zamawiającego			
1			
2			

Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa
w Pilchowicach

PROTOKÓŁ WADLIWYCH DOSTAW / USŁUG

Nr /

Nazwa i adres dostawcy wadliwej dostawy/wykonanej usługi

.....
.....

Data przyjęcia wadliwej dostawy/wykonanej usługi:

Nazwa i/lub typ dostarczonego towaru/wykonanej usługi

.....
.....
.....

Rodzaj i/lub numer dowodu dostawy/wykonanej usługi, umowy

Stwierdzone Usterki / Niezgodności

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
Podpis Zamawiającego

.....
Podpis Wykonawcy* usługi
* jeżeli jest możliwy do uzyskania

Wynik Reklamacji

.....
.....
.....
.....
.....

.....
Data i Podpis osoby upoważnionej -
stwierdzającej niezgodność

.....
Data przyjęcie do **Działu Zamówień Publicznych**

.....
Podpis osoby przyjmującej protokół do **Działu Zamówień Publicznych**

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice, tel. 32 33 19 903, e-mail: szpital@szpital-pilchowice.pl(dalej: Administrator).
2. Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować za pomocą poczty elektronicznej: iod@szpital-pilchowice.pl lub za pośrednictwem danych kontaktowych Szpitala.
3. Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie i zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
4. Przetwarzaniem danych osobowych objęte są Pani/Pana imię, nazwisko, numer telefonu kontaktowego oraz adres email.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu kontaktowania się z Panią/Panem jako osoby do realizacji, bądź osoby upoważnionej do reprezentacji (**nazwa i adres Wykonawcy**), związku z zawarciem i wykonaniem Umowy z Administratorem (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), a także w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń związanych z zawartą Umową (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zapewniający odpowiednie bezpieczeństwo tych danych, w tym ochronę przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem.
7. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane pracownikom i współpracownikom Administratora, dostawcom systemów informatycznych i usług IT, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi księgowo i prawne, a także innym podmiotom świadczącym na rzecz Administratora inne usługi niezbędne do wykonania Umowy. W zakresie określonym w przepisach prawa dane osobowe mogą być przekazywane i udostępniane innym osobom i podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym organom lub sądom.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania Umowy lub innych stosunków prawnych, które zostaną nawiązane w związku z jej realizacją, a po ich zakończeniu jedynie w przypadku gdy będzie to niezbędne do realizacji praw stron wynikających z Umowy bądź tych stosunków prawnych, w tym w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń –przez okres przedawnienia takich roszczeń przewidziany przepisami prawa.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, tj. do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, ani nie będą przedmiotem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.
10. Ma Pani/Pan prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, w tym uzyskiwania ich kopii, sprostowania i poprawiania danych nieprawidłowych, żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, jak również do zgłoszenia Administratorowi żądania usunięcia swoich danych osobowych lub ograniczenia ich przetwarzania. Ma Pani/Pan także prawo zgłoszenia Administratorowi sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania swoich danych osobowych, a także przeniesienia danych osobowych.
11. Ma Pani/Pan prawo cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych w każdym czasie, przy czym nie wpływa to na zgodność z prawem przetwarzania danych dokonanego na podstawie udzielonej zgody przed jej wycofaniem.
12. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości przetwarzania danych osobowych, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)

Wykaz podwykonawców przy realizacji zadania:

Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego pn. „Adaptacja budynku administracyjnego na potrzeby laboratorium” wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń niezbędnych do rozpoczęcia procesu budowy oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji tej inwestycji aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w Szpitalu Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach przy ul. Dworcowej 31.

Lp.	Rodzaj prac	Nazwa i adres podwykonawcy	Nazwisko i imię osoby reprezentującej podwykonawcę nr tel., e-mail	Uwagi:

.....
Data i podpis Wykonawcy